

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства
фінансів України
25.12.2012 № 1408

Відмітка про одержання (штамп органу державної податкової служби)

1	Податкова декларація з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		Код типу декларації	1.1.Т	Порядковий номер за рік ¹						
			Тип декларації								
			01	Звітна							
			02	Нова звітна							
		03	Уточнююча								
2		Звітний (податковий) період									
на	2	0	рік	починаючи з ²			.	з урахуванням уточнень з ³			.
за		квартал ⁴									
3		Повне найменування платника ⁵									
					юридична особа – резидент						
					юридична особа – нерезидент						
4		Код за ЄДРПОУ									
5		Код виду економічної діяльності (КВЕД)									
6		Місцезнаходження платника			Поштовий індекс						
					Міжміський код						
					Телефон						
		Електронна адреса ⁶			Факс ⁶						
7		Найменування органу державної податкової служби за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості, до якого подається декларація									
8		Код органу місцевого самоврядування за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості за КОАТУУ									

Одиниці виміру: м² - з двома десятковими знаками;
гривні - з двома десятковими знаками

№ з/п	Тип об'єкта житлової нерухомості (зазначається код*)	Житлова площа об'єкта житлової нерухомості	Ставки податку	Річна сума податку на нерухоме майно, яка підлягає сплаті за даними платника ^{7,8}	I квартал ⁸	II квартал ⁸	III квартал ⁸	IV квартал ^{8**}
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
4								
5 ⁹								
6	Нараховано податку на 20 __ рік, усього (сума значень к. 6 - 9 р. 1 - 5)							
7 ¹⁰	Нараховано податку на 20 __ рік за даними раніше поданої декларації (р. 6 декларації, що уточнюється)							
8 ¹⁰	Нараховано до збільшення податкового зобов'язання з податку на 20 __ рік (позитивне значення (р.6 - р.7))							
9 ¹⁰	Розмір заниження (недоплата) податкового зобов'язання з податку минулих податкових періодів							
10 ¹⁰	Нараховано до зменшення податкового зобов'язання з податку на 20 __ рік (позитивне значення (р. 7 - р.6))							
11 ¹⁰	Розмір завищення (переплата) податкового зобов'язання з податку минулих податкових періодів							
12 ¹¹	Сума штрафу ((колонки з 6 по 9 р. 9) x 3 % або 5 %)							
13 ¹²	Сума пені							
14 ¹⁰	Розкриття (пояснення) окремих результатів фінансово-господарської діяльності					на		арк.

До декларації додаються:

Додаток "Відомості про наявні об'єкти житлової нерухомості"

Доповнення до Податкової декларації (заповнюється і додається відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України)

Інформація, наведена в декларації, є достовірною.

Дата заповнення декларації (дд.мм.рррр)

		.			.				
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--

Керівник платника податку _____

(підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків
або серія та номер паспорта ¹³

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків
або серія та номер паспорта ¹³

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами органу державної податкової служби

Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності “__” _____ 20__ року

_____ (підпис, ініціали та прізвище посадової особи органу державної податкової служби)

За результатами камеральної перевірки декларації (потрібне позначити):
порушень (помилки) не виявлено / складено акт від “__” _____ 20__ року № _____

“__” _____ 20__ року _____ (підпис, ініціали та прізвище посадової особи органу державної податкової служби)

* 1 – квартира; 2 – житловий будинок; 3 – інше.

** У податковій декларації з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, заокруглення суми нарахованого податку за базові податкові (звітні) квартали року, крім суми за останній базовий податковий (звітний) квартал року, здійснюється за загальними правилами заокруглення. Сума податку на нерухоме майно за останній базовий податковий (звітний) квартал року визначається як різниця річної суми податку на нерухоме майно і суми податку на нерухоме майно за базові податкові (звітні) квартали року, крім останнього.

¹ Зазначається номер послідовно наростаючим числом від кількості поданих відповідних декларацій.

² Заповнюється у разі подання декларації за новостворені (нововведені) об’єкти житлової нерухомості або при переході права власності на об’єкт житлової нерухомості протягом звітного року (починаючи з дня (число/місяць)).

³ Заповнюється у разі уточнення податкових зобов’язань (з урахуванням уточнень з дня (число/місяць)).

⁴ Зазначається квартал у разі подання декларації відповідно до статті 265 розділу XII Податкового кодексу України. Порядковий номер податкового (звітного) кварталу проставляється арабськими цифрами.

⁵ Повне найменування платника податку згідно з реєстраційними документами.

⁶ За бажанням платника.

⁷ Річна сума податку на нерухоме майно обраховується виходячи з житлової площі об’єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об’єкт (з урахуванням підпунктів 265.7.5, 265.7.6 пункту 265.7, підпункту 265.8.1 пункту 265.8 статті 265 розділу XII Податкового кодексу України).

⁸ При виникненні права власності на новостворений (нововведений) об’єкт житлової нерухомості або при переході права власності на об’єкт житлової нерухомості протягом звітного року показники у колонках 5 - 9 заповнюються з дня календарного місяця, в якому починають, та/або до дня календарного місяця, в якому припиняють діяти зазначені зміни.

⁹ За потреби кількість рядків може бути збільшено або зменшено.

¹⁰ Рядки 7 – 11, 14 заповнюються у разі уточнення податкових зобов’язань протягом року.

¹¹ Сума штрафу (р. 12) нараховується платником самостійно відповідно до підпункту “а” або “б” пункту 50.1 статті 50 глави 2 розділу II Податкового кодексу України.

¹² Сума пені (р. 13) нараховується платником самостійно відповідно до підпункту 129.1.2 пункту 129.1 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України.

¹³ Зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті.

**Директор Департаменту податкової, митної
політики та методології бухгалтерського обліку**

М.О. Чмерук

Відмітка про одержання:
 вхідний № _____
 дата _____
 штамп органу державної податкової служби

Додаток
 до Податкової декларації
 з податку на нерухоме майно,
 відмінне від земельної ділянки ¹

№	Порядковий номер, що відповідає p.1.1.T

Додаток №²

	до	Звітної
		Нової звітної
		Уточнюючої

ВІДОМОСТІ про наявні об'єкти житлової нерухомості

Одиниці виміру: м² – з двома десятковими знаками;
 гривні – з двома десятковими знаками

№ з/п	Тип об'єкта житлової нерухомості (зазначається код *)	Документи, що підтверджують виникнення, перехід та припинення права власності на об'єкти житлової нерухомості	Дата державної реєстрації речових прав на нерухоме майно**	Місцезнаходження (адреса) об'єкта житлової нерухомості, його назва (тип) та код за КОАТУУ	Житлова площа відповідно до документів, що підтверджують право власності (усього)	Вид спільної власності (перебування об'єкта житлової нерухомості у спільній частковій, спільній сумісній власності (у тому числі поділена, не поділена у натурі) ³	Розмір частки/поділу житлової площі, яка знаходиться у спільній частковій, спільній сумісній власності ³
1	2	3	4	5	6	7	8
1 ⁴							
2 ⁴							
3 ⁴							

