

Додаток 15
до наказу Міністерства
юстиції України
26.12.2011 № 3601/5
(у редакції наказу Міністерства
юстиції України
14.12.2012 № 1841/5)

РІШЕННЯ
про відмову у зупиненні державної реєстрації прав

№ _____¹
" ____ " _____ 20__ року²

Я, державний реєстратор прав на нерухоме майно _____

_____ ,
(П.І.Б. державного реєстратора, найменування органу державної реєстрації прав або
найменування нотаріальної контори, назва нотаріального округу)³

розглянув рішення _____
(найменування суду)⁴

про заборону вчинення дій, пов'язаних з державною реєстрацією прав,
від _____⁵ № _____⁶, прийняте _____⁷
за реєстраційним номером _____⁸, на _____
(об'єкт нерухомого майна)⁹

з реєстраційним номером _____¹⁰, що розташований _____
(адреса

_____, кадастровий номер земельної ділянки _____¹²,
(місцезнаходження) об'єкта)¹¹

та встановив _____
(підстави для відмови у зупиненні державної реєстрації прав)¹³

Враховуючи викладене, керуючись Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та Порядком державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2013 року № 868,

ВИРІШИВ:

Відмовити у зупиненні державної реєстрації _____
(права власності, іншого речового права, обтяження)¹⁴

на _____ з реєстраційним номером _____¹⁰,
(об'єкт нерухомого майна)⁹

що розташований _____
(адреса (місцезнаходження) об'єкта)¹¹

кадастровий номер земельної ділянки _____¹²

Рішення про відмову у зупиненні державної реєстрації прав може бути оскаржено відповідно до законодавства.

Державний реєстратор
прав на нерухоме майно

_____ (_____)
(підпис) (П.І.Б.)

Рішення про відмову у зупиненні державної реєстрації прав та їх обтяжень (далі – рішення) формується державною мовою, підписується державним реєстратором прав на нерухоме майно (далі – державний реєстратор) із зазначенням прізвища та ініціалів і засвідчується в установленому порядку печаткою.

Рішення формується відповідно до встановленої форми.

¹ Індексний номер рішення, який складається з цифр, що утворюють числа натурального ряду, формується та присвоюється автоматично за допомогою програмного забезпечення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (далі – Державний реєстр прав).

² Дата формування рішення, яка зазначається в порядку: число, місяць, рік – та фіксується автоматично за допомогою Державного реєстру прав.

³ У називному відмінку прізвище, ім'я та по батькові державного реєстратора, який формує рішення, та найменування органу державної реєстрації прав або найменування нотаріальної контори, назва нотаріального округу.

⁴ У називному відмінку повне найменування суду.

⁵ Дата винесення рішення суду про заборону вчинення дій, пов'язаних з державною реєстрацією прав (далі – рішення суду).

⁶ Номер рішення суду.

⁷ Дата і час реєстрації рішення суду у базі даних про реєстрацію заяв і запитів.

⁸ Реєстраційний номер рішення суду у базі даних про реєстрацію заяв і запитів.

⁹ Об'єкт нерухомого майна, стосовно якого прийнято рішення суду, зокрема земельна ділянка, підприємство як єдиний майновий комплекс, житловий будинок, будівля, споруда або їх окремі частини, квартира, житлове або нежитлове приміщення.

¹⁰ Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна, щодо якого прийнято рішення суду (відомості відображаються у випадку, коли щодо відповідного об'єкта нерухомого майна вже була проведена державна реєстрація прав з присвоєнням реєстраційного номера).

¹¹ Повна адреса (місцезнаходження) об'єкта нерухомого майна, щодо якого прийнято рішення суду відповідно до вимог Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року № 1141 (відомості відображаються у випадку, коли рішення суду прийнято щодо об'єкта нерухомого майна, об'єкта незавершеного будівництва, підприємства як єдиного майнового комплексу).

¹² Кадастровий номер земельної ділянки – індивідуальний цифровий код (номер) земельної ділянки, що присвоюється територіальними органами Державного агентства земельних ресурсів під час проведення її державної реєстрації.

¹³ Підстави для відмови у зупиненні державної реєстрації прав відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2013 року № 868.

¹⁴ Відомості про право власності, інше речове право чи обтяження. У разі зазначення відомостей про право власності вказати форму власності. Якщо зазначаються відомості про право спільної власності, вказати її вид та розмір часток (для спільної часткової власності). У разі зазначення відомостей про інше речове право на чуже майно або обтяження речових прав вказати їх вид.

{Додаток в редакції Наказу Міністерства юстиції № 1841/5 від 14.12.2012; із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства юстиції № 289/5 від 07.02.2014}